

Delibera di adozione Giunta Comunale n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Delibera di approvazione Consiglio Comunale n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**COMUNE DI POLCENIGO**

Provincia di Pordenone

**PROGRAMMA TRIENNALE  
dei  
LAVORI PUBBLICI  
*2019/2021*  
ELENCO ANNUALE  
*2019***

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

La norma attualmente in vigore è la norma regionale e precisamente la Legge 31 maggio 2002 n. 14 ed in particolare l'articolo 7 che individua la procedura per la predisposizione del programma di che trattasi.

Con il Regolamento di attuazione previsto dalla Legge Regionale succitata ed approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 0165/Pres. del 05.06.2003 si è previsto all' articolo 5 sia le procedure per l'adozione che la successiva approvazione del programma di che trattasi.

Il responsabile del procedimento è la figura centrale attorno alla quale ruota l'aspetto operativo della gestione, e con esso l'azione che tende a trasformare gli obiettivi programmati dall'Amministrazione comunale in altrettanti risultati.

Anche la Legge Regionale n. 14 del 31.05.2002 ha previsto, come la Legge nazionale la figura di un responsabile unico del procedimento per ogni singola opera pubblica o singolo intervento previsti all'interno della programmazione triennale dei lavori pubblici per tutte le fasi delle opere che vanno dalla progettazione all'affidamento, all'esecuzione.

L'articolo 5 della Legge Regionale sopra citata nonché l'articolo 3 e 4 del Regolamento di attuazione della Legge stessa approvato con il Decreto del Presidente della Regione n. 0165/Pres del 05.06.2003 illustrano in maniera compiuta tutti i compiti e quindi tutte le responsabilità in capo al responsabile unico del procedimento.

La Legge Regionale n. 14/2002 ed in particolare il nuovo regolamento di applicazione della stessa del 2003 ha approvato i modelli obbligatori che costituiscono gli elementi formali del programma triennale delle opere pubbliche che prima viene adottato dalla Giunta Comunale, successivamente pubblicato all'albo per quindici giorni e poi approvato definitivamente dal Consiglio Comunale.

Si richiama altresì l'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modifiche ed integrazioni che regola il programma degli acquisti di beni, servizi e lavori pubblici.

Le opere pubbliche previste nel primo anno della programmazione confluiscono nell'elenco annuale.

A seguito ulteriori disponibilità di bilancio si provvede con il presente documento all'aggiornamento del programma degli investimenti.

Le schede definite dalla Regione con la Legge Regionale succitata riportano l'oggetto dell'opera a cui si riferiscono, i costi di realizzazione e la modalità di finanziamento.

Le schede individuano altresì i tempi di realizzazione di ogni singola opera sia per quanto riguarda le modalità ed i tempi della progettazione, dell'appalto nonché della esecuzione.

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

*2019*

**01/19**

*ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA PLESSO SCOLASTICO*

**€ 306.000,00**

**COMUNE DI POLCENIGO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021**

**LAVORO N. 01**

**Anno di inizio del triennio di programmazione** 2019  
**Amministrazione aggiudicatrice** Comune di Polcenigo  
**Stazione appaltante** Comune di Polcenigo  
**Lavoro n.** 01/19  
**Codice C.U.P.** G39H180000030001

**Estremi identificativi intervento**

**ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA PLESSO SCOLASTICO**

**Oggetto**

**Localizzazione intervento** 093031  
**Codice ISTAT**  
**Specifica intervento** 01  
**Priorità**  
**Tipologia intervento** Manutenzione straordinaria  
**Categoria intervento** Opere di edilizia

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA**

Risorse Disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>306.000,00</b>		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimenti di immobili ex art. 7, comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>306.000,00</b>		
Accantonamenti Fondo ex art. 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

**Cessione immobili** No  
**Delegazione amministrativa** No  
**Importo totale intervento** 306.000,00

**Apporto capitale privato Importo**

**Tipologia**

## LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA PLESSO SCOLASTICO

### PREMESSA

*In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Lavori Pubblici predispone gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di POLCENIGO intende inserire nel programma triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e sue variazioni, da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.*

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire nell'elenco annuale deve essere preceduto da un'analisi dei bisogni e delle necessità che l'opera deve soddisfare, analisi dei risultati da perseguire commisurati alle risorse da investire, analisi del contesto territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente, analisi delle modalità di attuazione attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzii in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento.

### SCHEMA RIASSUNTIVO

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori Pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Ristrutturazione;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Con l'esecuzione degli interventi previsti nel presente progetto, si raggiunge il 100% del grado di resistenza sismica, necessari per dichiarare l'edificio **ADEGUATO** (PUNTO 8.4.3 Aggiornamento delle Nuove Norme Tecniche – D.M. 17.01.2018) da punto di vista sismico, inoltre con l'esecuzione degli interventi di isolamento termico della struttura vengono ridotte le dispersioni termiche;

GRADO DI COMPLESSITA': Bassa;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: No;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: – A.S.S. – Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio  
– Servizio Edilizia Scolastica e Università;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO/ARCHEOLOGICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

TIPO DI FINANZIAMENTO: Fondi propri di bilancio ☯ / mutuo ☯ / contributo in conto capitale X /  
Contributo in conto interessi ☯ / Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati ☯ ;

L'opera di complessivi €. 306.000,00 verrà finanziata interamente con contributo regionale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile dell' Area Tecnica.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

La Palestra a servizio del plesso scolastico di Polcenigo presenta una struttura intelaiata a due piani costituita da travi e pilastri in c.a. Gettati in opera, con copertura in tegoli in c.a.p. di tipo prefabbricato.

In dettaglio l'ossatura portante dell'edificio è costituita da:

- fondazioni superficiali in c.a., del tipo a trave rovesciata;
- pilastri di dimensioni 60x40 cm disposti sia lungo il perimetro che in posizione centrale a sostegno delle travi fuori spessore: queste ultime portano il solaio in latero-cemento H=28+4cm che costituisce il pavimento della palestra;
- pilastri d'angolo con sezione ad "L", aventi ingombro 60x60 cm e spessore 40 cm;
- travi perimetrali ad "L" disposte alla sommità dei pilastri su entrambe le direzioni, a supporto della copertura in tegoli di c.a.p.

Dalla verifica sismica del plesso scolastico eseguita nell'anno 2011 era apparso evidente che la condizione statica di partenza era insufficiente a garantire, in caso di evento sismico rilevante, la necessaria protezione antisismica della struttura.

Il terremoto avvenuto in Emilia Romagna (maggio e giugno 2012) ha evidenziato le carenze strutturali dal punto di vista della protezione antisismica degli edifici prefabbricati soggetti a grandi spostamenti. Gli eventi più drammatici hanno riguardato il crollo, dovuto alla perdita dell'appoggio degli elementi strutturali, di coperture prefabbricate.

Si da parte della Protezione Civile che da parte di studi di ricerca indipendenti sono stati evidenziati, attraverso articoli e dispense, i punti critici delle strutture suddette, indicando gli interventi di consolidamento da operarsi negli edifici ricadenti nelle zone terremotate e/o comunque a rischio sismico.

Sulla base di queste premesse l'amministrazione Comunale di Polcenigo, considerato che la palestra per sua stessa natura è un luogo in cui possono aversi affollamenti significativi, per cui è doveroso intervenire negli elementi portanti per compensarne le eventuali carenze strutturali al fine di aumentare la resistenza sismica dell'intero edificio, ha avviato la progettazione ed l'esecuzione di una serie di interventi, allo scopo di conseguire il consolidamento statico e l'adeguamento antisismico dell'edificio.

Durante gli anni 2015/2016 sono stati eseguiti una serie di interventi di consolidamento che hanno portato attualmente l'edificio ad avere un grado di resistenza ad un'azione sismica pari a 61%, a fronte di una situazione di partenza in cui la capacità di resistenza era pari al 19%.

Per raggiungere il 100% di resistenza sono necessari ulteriori interventi per dichiarare l'edificio ADEGUATO, questo tipo di risultato si ottiene solamente intervenendo principalmente sulla copertura.

L'intervento previsto per il raggiungimento di tali obiettivi, viene di seguito specificato:

- Rimozione dell'attuale sovrastruttura di copertura composto da :
  1. scossoline di copertura travi di bordo e grondaie interne alle stesse e della gabbia d Faraday;
  2. manto di copertura in lamiera metallica, sostenuta da struttura tralicciata poggiante sui tegoli, a formare tetto a doppio padiglione;
- Rimozione tubi pluviali;

- Demolizione di porzioni dell'isolamento con soprastante guaina impermeabile, fresatura superficiale de bordi tegoli interessanti dell'applicazione delle fibre di carbonio, in modo tale da preparare la sede per le stesse;
- Applicazione delle fasce di carbonio nei punti di giunzione indicati;
- Ripristino demolizioni e applicazione di guaina/barriera al vapore;
- Posa nuova struttura portante con piedini in acciaio zincato regolabili a vite posti a reticolo, controventati, collegati da profili Omega;
- Posa di materassino di lana di roccia, spessore cm. 16;
- Realizzazione di nuovo manto di copertura in pannelli sandwich monolitici realizzati con doppia lamiera zincata preverniciata ciascuna su un lato, interna micro- nervata spessore 5/10mm e esterna grecata spessore 5/10mm con interposto isolamento in lana di roccia sp. 50 mm densità 100 kg/m3;
- Realizzazione di grondaie perimetrali esterne e di nuovi pluviali, in acciaio inox, da collegare alla rete di smaltimento esistente;
- Installazione nuove linea vita e nuova gabbia di Faraday;
- Installazione di una scala alla marinaia in acciaio per l'accesso in copertura;
- Realizzazione di cappotto perimetrale esterno, armato con fibre di basalto, con pannelli in EPS 100 tinteggiati, fissati con opportuni connettori a muratura, cordoli e pilastri in c.a. Esistenti;
- Raccordo del cappotto sopra descritto ai serramenti esistenti mediante bancalini in alluminio.

**b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

**c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri in quanto le superfici interessate all'opera risultano di proprietà pubblica.

**d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 nonché secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e relativo regolamento.

<b>RELAZIONE TECNICA</b>
--------------------------

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Rimozione dell'attuale sovrastruttura di copertura composto da :
  1. scossoline di copertura travi di bordo e grondaie interne alle stesse e della gabbia d Faraday;
  2. manto di copertura in lamiera metallica, sostenuta da struttura tralicciata poggiante sui tegoli, a formare tetto a doppio padiglione;
- Rimozione tubi pluviali;
- Demolizione di porzioni dell'isolamento con soprastante guaina impermeabile, fresatura superficiale de bordi tegoli interessanti dell'applicazione delle fibre di carbonio, in modo tale da preparare la sede per le stesse;
- Applicazione delle fasce di carbonio nei punti di giunzione indicati;
- Ripristino demolizioni e applicazione di guaina/barriera al vapore;
- Posa nuova struttura portante con piedini in acciaio zincato regolabili a vite posti a reticolo, controventati, collegati da profili Omega;
- Posa di materassino di lana di roccia, spessore cm. 16;
- Realizzazione di nuovo manto di copertura in pannelli sandwich monolitici realizzati con doppia lamiera zincata preverniciata ciascuna su un lato, interna micro- nervata spessore 5/10mm e esterna grecata spessore 5/10mm con interposto isolamento in lana di roccia sp. 50 mm densità 100 kg/m3;
- Realizzazione di grondaie perimetrali esterne e di nuovi pluviali, in acciaio inox, da collegare alla rete di smaltimento esistente;
- Installazione nuove linea vita e nuova gabbia di Faraday;
- Installazione di una scala alla marinaia in acciaio per l'accesso in copertura;

- Realizzazione di cappotto perimetrale esterno, armato con fibre di basalto, con pannelli in EPS 100 tinteggiati, fissati con opportuni connettori a muratura, cordoli e pilastri in c.a. Esistenti;
- Raccordo del cappotto sopra descritto ai serramenti esistenti mediante bancalini in alluminio.

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con categoria **OG1** (Allegato A al D.P.R. 05.10.2010, N. 207)

## ANALISI DI FATTIBILITA'

### FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche. Gli interventi proposti necessitano di indagine archeologica preliminare.

### RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica, in quanto nelle fasi della progettazione esecutiva dell'intervento verrà puntualmente recepita la normativa emanata al riguardo per le opere strutturali previste.

### RISPETTO DELLA NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Gli interventi in questione ed in particolare per quelle parti rientranti nella possibilità di accesso ai disabili verranno realizzati con sistemi atti al superamento delle barriere architettoniche tenuto conto del disposto dell'art. 71 della L.R. 14/2002.

### FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

Gli interventi proposti saranno oggetto di variante urbanistica puntuale in quanto il tracciato in variante non è contemplato dal vigente strumento urbanistico.

## TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE

La tempistica stimata per la realizzazione dell'intervento risulta prevista come appresso:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
			<b>9</b>	<b>20</b>	

## PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza. Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e di facile manutenzione.

QUADRO ECONOMICO
------------------

<b>A) IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 209.855,88</b>
di cui oneri per la sicurezza	€.	30.144,12
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) 10% di IVA su importo lavori	€.	24.000,00
b2) Spese tecniche:		
b2.1) Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (oneri e IVA inclusi)	€.	5.075,20
b2.2) Progettazione, Direzione Lavori, misura, contabilità, CRE ed ecc.. (oneri e IVA inclusi)	€.	23.472,80
b2.3) Collaudo strutturale (oneri e IVA inclusi)	€.	800,00
b3) Incentivo 2%	€.	4.800,00
b4) Accantonamento contenzioso (3% di A)	€.	7.200,00
b5) Imprevisti	€.	652,00
<b>SOMMANO</b>		<b>€. 96.144,12</b>

<b>TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO</b>
------------------------------------

<b>€. 306.000,00</b>
----------------------

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

**02/19**

*INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA  
IN SICUREZZA DI STRADE*

**€ 50.000,00**

**COMUNE DI POLCENIGO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021**

**LAVORO N. 02**

Anno di inizio del triennio di programmazione

**2019**

Amministrazione aggiudicatrice

**Comune di Polcenigo**

Stazione appaltante

**Comune di Polcenigo**

Lavoro n.

**02/19**

Codice C.U.P.

Estremi identificativi intervento

Oggetto **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA  
 IN SICUREZZA DI STRADE**

Localizzazione intervento Codice ISTAT

**093031**

Specifica intervento Priorità

**02**

Tipologia intervento

**Manutenzione straordinaria**

Categoria intervento

**Stradali**

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA**

Risorse Disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>50.000,00</b>		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimenti di immobili ex art. 7, comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>50.000,00</b>		
Accantonamenti Fondo ex art. 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

Cessione immobili

No

Delegazione amministrativa

No

Importo totale intervento

**50.000,00**

Apporto capitale privato Importo

Tipologia

Altro

## INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI STRADE

### PREMESSA

*In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Lavori Pubblici predispone gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di POLCENIGO intende inserire nel programma triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e sue variazioni, da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.*

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire nell'elenco annuale deve essere preceduto da un'analisi dei bisogni e delle necessità che l'opera deve soddisfare, analisi dei risultati da perseguire commisurati alle risorse da investire, analisi del contesto territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente, analisi delle modalità di attuazione attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzi in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento.

### SCHEMA RIASSUNTIVO

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori Pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Ristrutturazione;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Messa in sicurezza della viabilità esistente completandola e dotandola delle necessarie opere connesse;

GRADO DI COMPLESSITA': Non difficoltoso;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione definitivo-esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: No;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: No;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: No;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: – A.S.S. 06;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO/ARCHEOLOGICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

TIPO DI FINANZIAMENTO: Fondi propri di bilancio ¶ / mutuo ¶ / contributo in conto capitale X /  
Contributo in conto interessi ¶ / Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati ¶ ;

L'opera di complessivi €. 50.000,00 verrà finanziata interamente con contributo statale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile dell' Area Tecnica.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

In un'ottica di sviluppo dei valori ambientali, sociali, culturali e turistici, gli interventi previsti riguardano la realizzazione dei necessari e indispensabili lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza della viabilità esistente anche in funzione di possibili varianti dimensionali e di tracciato.

Gli interventi sono caratterizzati sostanzialmente dalle previste sotto elencate opere:

- realizzazione su viabilità esistente e di nuova realizzazione di tutte le opere di conformazione della sede stradale;
- realizzazione di consolidamento della sede in alcuni punti soggetti a cedimento;
- realizzazione di opere di captazione e sedimentazione delle acque di sgrondo;
- messa in opera di protezioni stradali "guard rail" del tipo a basso impatto ambientale;
- realizzazione di nuova pavimentazione.

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri.

### **d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 nonché secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e relativo regolamento.

## RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

#### 1. Realizzazione di scavi di sbancamento:

- risagomatura del terreno per la formazione di nuovo tracciato e realizzazione di opere atte alla conformazione del fondo stradale;

#### 2. Realizzazione di consolidamento:

- esecuzione di interventi atti alla stabilizzazione della sede stradale quali il rifacimento di cassonetti e gabbionate;

#### 3. Realizzazione di opere di captazione:

- esecuzione di grigliati, canaline e tombotti caccia acque per la raccolta e lo smaltimento delle acque meteoriche di sgrondo;

#### 5. Messa in opera di protezioni stradali:

- fornitura e posa in opera di "guard rail" del tipo rivestiti in essenza legnosa per un inserimento ambientale meno impattante trattandosi di area soggetta a vincolo paesaggistico (area boscata e ambito all'interno del vincolo per acque pubbliche);

#### 6. Realizzazione di nuova pavimentazione o riasfaltatura della sede stradale oggetto di intervento;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con categoria **OG3** (Allegato A al D.P.R. 05.10.2010, N. 207)

#### ANALISI DI FATTIBILITA'

##### **FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA**

Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche. Gli interventi proposti necessitano di indagine archeologica preliminare.

##### **RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA**

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica, in quanto nelle fasi della progettazione esecutiva dell'intervento verrà puntualmente recepita la normativa emanata al riguardo per le opere strutturali previste.

##### **RISPETTO DELLA NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Gli interventi in questione ed in particolare per quelle parti rientranti nella possibilità di accesso ai disabili verranno realizzati con sistemi atti al superamento delle barriere architettoniche tenuto conto del disposto dell'art. 71 della L.R. 14/2002.

##### **FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE**

Gli interventi proposti saranno oggetto di variante urbanistica puntuale in quanto il tracciato in variante non è contemplato dal vigente strumento urbanistico.

#### TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE

La tempistica stimata per la realizzazione dell'intervento risulta prevista come appresso:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
/	/	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	

#### PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza. Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e di facile manutenzione.

QUADRO ECONOMICO
------------------

<b>A) IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 38.500,00</b>
di cui oneri per la sicurezza	€. 960,00	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) 22% di IVA su importo lavori	€. 8.681,20	
b2) spese tecniche onnicomprensive progettazione edile, D.L. e sicurezza e collaudo	€. 1.750,00	
b3) per imprevisti	€. 108,80	
<b>SOMMANO</b>		<b>€. 50.000,00</b>

---

<b>TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO</b>	<b>€. 50.000,00</b>
------------------------------------	---------------------

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

**03/19**

*INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE NEL COMUNE DI  
POLCENIGO PER LA MESSA IN SICUREZZA, DAL PERICOLO DI  
CADUTA MASSI, DELLA VIABILITA' COMUNALE DENOMINATA VIA  
SAN GIACOMO*

**€ 249.775,00**

**COMUNE DI POLCENIGO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021**

**LAVORO N. 03**

Anno di inizio del triennio di programmazione **2019**  
 Amministrazione aggiudicatrice **Comune di Polcenigo**  
 Stazione appaltante **Comune di Polcenigo**  
 Lavoro n. **03/19**  
 Codice C.U.P. **G33B12000150002**

**Estremi identificativi intervento**

Oggetto **INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE NEL COMUNE DI POLCENIGO PER LA MESSA IN SICUREZZA, DAL PERICOLO DI CADUTA MASSI, DELLA VIABILITA' COMUNALE DENOMINATA VIA SAN GIACOMO, A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' E DEL TRANSITO – OPI 660.037**

Localizzazione intervento **093031**  
 Codice ISTAT  
 Specifica intervento **02**  
 Priorità  
 Tipologia intervento **Manutenzione straordinaria**  
 Categoria intervento **Opere di protezione ambientale**

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA**

Risorse Disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>242.237,06</b>		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimenti di immobili ex art. 7, comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>242.237,06</b>		
Accantonamenti Fondo ex art. 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

Cessione immobili **No**  
 Delegazione amministrativa **No**  
 Importo totale intervento **242.237,06**

Apporto capitale privato Importo

--

**INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE NEL COMUNE DI POLCENIGO PER LA MESSA IN SICUREZZA, DAL PERICOLO DI CADUTA MASSI, DELLA VIABILITA' COMUNALE DENOMINATA VIA SAN GIACOMO, A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' E DEL TRANSITO – OPI 660.037**

**PREMESSA**

*In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Lavori Pubblici predispose gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di POLCENIGO intende inserire nel programma triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e sue variazioni, da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.*

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire nell'elenco annuale deve essere preceduto da un'analisi dei bisogni e delle necessità che l'opera deve soddisfare, analisi dei risultati da perseguire commisurati alle risorse da investire, analisi del contesto territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente, analisi delle modalità di attuazione attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzii in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento.

**SCHEMA RIASSUNTIVO**

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori Pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria ;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Intervento di protezione ambientale ed dell'incolumità pubblica della viabilità stradale, edifici pubblici e privati, dal rischio frane e smottamenti. Pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e manufatti a protezione della viabilità e degli edifici;

GRADO DI COMPLESSITA': Medio;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: Si;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: No;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: – A.S.S. – Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Dipartimento Protezione Civile - Direzione Centrale Risorse Agroalimentari, Forestali e Ittiche – Ispettorato forestale di Pordenone;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO/ARCHEOLOGICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

TIPO DI FINANZIAMENTO: Fondi propri di bilancio ☑ / mutuo ☑ / contributo in conto capitale X / Contributo in conto interessi ☑ / Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati ☑ ;

L'opera di complessivi €. 249.775,00 verrà finanziata interamente con contributo regionale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile dell' Area Tecnica.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

Dato il grado di alterazione delle rocce, il versante, di circa 2300 mq, è già stato soggetto in passato di interventi di protezione della caduta massi. A parte lo stillicidio superficiale di elementi lapidei, il pendio ed in particolare le pareti sub-verticali, vanno in crisi di stabilità superficiale in occasione di forti piovoschi o in caso di sisma. Ne consegue che al fine di garantire un coefficiente di sicurezza accettabile in condizioni critiche sulle pareti verticali la rete metallica armata dovrà essere supportata con chiodature a maglia 3 x 3m, infittite nella parete sommitale con maglia 2 x 2m, mentre la lunghezza degli ancoraggi sarà di 3 m. La prima operazione da effettuarsi sarà il taglio del sottobosco con parziale taglio a campione delle essenze ad alto fusto e asporto del legnatico, comprese le ceppaie di alberi sradicati in precedenza e presenti sul pendio con successivo ritombamento e livellamento delle buche.

Successivamente si opereranno il disaggio e la pulizia di materiale detritico, di conglomerati instabili e di ogni altro materiale roccioso pericolante.

Le operazioni di consolidamento consistono nel rivestire la scarpata con rete metallica zincata di diametro 3 mm conforme alle norme UNI EN 10128. I pannelli di rete delle dimensioni di 3,0 x 50,0 m saranno congiunti tra loro con cuciture in filo d'acciaio di uguale o maggiore spessore e fissati in sommità e alla base a delle funi metalliche perimetrali zincate tipo ATZ ancorate con chiodature FeB 450C, del diametro di 16mm e della lunghezza di 3,0 m poste ad interasse variabile tra 3 e 6 m, a seconda della pericolosità locale fissati su piastra 150x150 mmq.

La messa in opera delle reti sarà effettuata nel seguente modo:

1. si srotola la parete sul pendio, partendo dall'alto dopo aver steso una stuoia a difesa di erosioni per facilitare l'inerbimento;
2. si realizzano i fori per le barre e si mettono in opera le barre stesse, si procede all'iniezione con malta cementizia fino al locale intasamento del foro e delle fessure circostanti;
3. le varie reti si collegano tra loro con gli appositi anelli di congiunzione, realizzando un rivestimento continuo;
4. si tende la rete inserendo le piastre di ancoraggio

Si realizza, così, un intervento di consolidamento attivo di tutta la pendice interessata al distacco, con rete di filo d'acciaio armonico, protetto dalla corrosione con lega di Zinco – Alluminio.

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato presentano alcune difficoltà esecutive, data la necessità della presenza di esperta manodopera rocciatrice per la posa delle reti e i loro ancoraggi al versante. Il disagio maggiore riguarderà la circolazione stradale. La realizzazione degli interventi di disaggio e pulizia del vegetazione si impone il passaggio dei frontisti solo in determinate ore della giornata.

**c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri in quanto parte delle superfici interessate alla variante risultano di proprietà comunale.

**d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 nonché secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e relativo regolamento.

**RELAZIONE TECNICA**

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

1. opere a verde: tagli di essenza arboree,
2. preparazione della parete rocciosa mediante disaggio, pulizia e riprofilatura della scarpata;
3. rivestimento della parete rocciosa con rete metallica zincata;
4. armatura della parete rocciosa mediante perforazioni, iniezioni, tirantature e posa di funi in trefoli d'acciaio;
5. opere a verde: piantumazioni ed inerbimenti;
6. opere varie di ripristino, rifinitura e completamento;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con categoria **OG 13** (Allegato A al D.P.R. 05.10.2010, N. 207)

**ANALISI DI FATTIBILITA'**

**FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA**

Il presente intervento riguarda l'area circostante via San Giacomo, in comune di Polcenigo.

Il versante è perimetrato nel P.A.I.L. Con classe di pericolosità P3. Il codice del dissesto è 0930310100, ed è catalogato nella tipologia "Area soggetta a crolli e ribaltamenti diffusi". Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene che sussistano delle problematiche idrogeologiche che saranno verificate in fase di progettazione e che terranno conto nei rilievi e delle prescrizioni previste dalla cartografia frane P.A.I.L. Gli interventi proposti necessitano di indagine archeologica preliminare.

**RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA**

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica, in quanto nelle fasi della progettazione esecutiva dell'intervento verrà puntualmente recepita la normativa emanata al riguardo per le opere strutturali previste.

**RISPETTO DELLA NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Gli interventi in questione non rientrano nella normativa relativa al superamento delle barriere architettoniche.

**FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE**

L'osservazione del Piano Regolatore Generale ha evidenziato che il territorio all'interno dell'intervento è interamente compreso in un'area boschiva classificata come zona F 4.0 (ambiti vincolati da leggi 1497/39). Data la tipologia e la finalità degli interventi da realizzare non si riscontra alcuna loro incompatibilità con quanto previsto del documento di programmazione comunale.

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE**

La tempistica stimata per la realizzazione dell'intervento risulta prevista come appresso:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA  
DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza.

Le lavorazioni contemplate nel progetto sono:

1. apprestamenti iniziali cantiere;
2. preparazione della parete rocciosa mediante disgreggio, pulizia e riprofilatura della scarpata;
3. rivestimento della parete rocciosa con rete metallica zincata;
4. armatura della parete rocciosa mediante perforazioni, iniezioni, tirantature e posa di funi in trefoli d'acciaio;
5. opere a verde: tagli di essenza arboree, piantumazioni, inerbimenti;
6. opere varie di ripristino, rifinitura e completamento ed espianco cantiere;

I rischi conseguenti sono modesti, non essendo le strade oggetto dei lavori di transito elevato, o facilmente recintabili. Qualche maggior attenzione sarà posta durante i lavori di disboscamento e disgreggio per le potenziali conseguenze sulle utenze al piede della scarpata.

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 184.000,00</b>
di cui oneri per la sicurezza	€. 5.500,00	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) 22% di IVA su importo lavori	€. 41.690,00	
b2) spese tecniche onnicomprensive progettazione edile, D.L. e sicurezza cat. Prev. OG3 compreso collaudo, relazione tecnica e incentivo art. 11 L.R. 14/02 e frazionamenti e variante urbanistica	€. 15.291,86	
b3) per imprevisti	€. 3.293,14	
<b>SOMMANO</b>		<b>€. 65.775,00</b>

<b>TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO</b>	<b>€. 249.775,00</b>
------------------------------------	----------------------

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

**04/19**

*MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA CIRCOSTANTE VIA SAN  
GIACOMO*

**€ 110.750,62**

**COMUNE DI POLCENIGO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021**

**LAVORO N. 04**

Anno di inizio del triennio di programmazione **2019**  
 Amministrazione aggiudicatrice **Comune di Polcenigo**  
 Stazione appaltante **Comune di Polcenigo**  
 Lavoro n. **04/19**  
 Codice C.U.P. **G39B10000010006**

**Estremi identificativi intervento**

**MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA CIRCOSTANTE VIA SAN GIACOMO**

**Oggetto**

Localizzazione intervento **093031**  
 Codice ISTAT  
 Specifica intervento **01**  
 Priorità  
 Tipologia intervento **Manutenzione straordinaria**  
 Categoria intervento **Opere di protezione ambientale**

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA**

Risorse Disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>110.750,62</b>		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimenti di immobili ex art. 7, comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>110.750,62</b>		
Accantonamenti Fondo ex art. 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

Cessione immobili **No**  
 Delegazione amministrativa **Si**  
 Importo totale intervento **110.750,62**

Apporto capitale privato Importo

Tipologia

## LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA CIRCOSTANTE VIA SAN GIACOMO

### PREMESSA

*In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Lavori Pubblici predispone gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di POLCENIGO intende inserire nel programma triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e sue variazioni, da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.*

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire nell'elenco annuale deve essere preceduto da un'analisi dei bisogni e delle necessità che l'opera deve soddisfare, analisi dei risultati da perseguire commisurati alle risorse da investire, analisi del contesto territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente, analisi delle modalità di attuazione attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzii in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento.

### SCHEMA RIASSUNTIVO

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori Pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria ;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Intervento di protezione ambientale ed dell'incolumità pubblica della viabilità stradale, edifici pubblici e privati, dal rischio frane e smottamenti. Pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e manufatti a protezione della viabilità e degli edifici;

GRADO DI COMPLESSITA': Medio;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: Si;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: No;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: – A.S.S. – Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Dipartimento Protezione Civile - Direzione Centrale Risorse Agroalimentari, Forestali e Ittiche – Ispettorato forestale di Pordenone;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO/ARCHEOLOGICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

TIPO DI FINANZIAMENTO: Fondi propri di bilancio ☞ / mutuo ☞ / contributo in conto capitale X / Contributo in conto interessi ☞ / Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati ☞ ;

L'opera di complessivi €. 120.000,00 verrà finanziata interamente con contributo regionale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile dell' Area Tecnica.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

Dato il grado di alterazione delle rocce, il versante, è già stato soggetto in passato di interventi di protezione della caduta massi. A parte lo stillicidio superficiale di elementi lapidei, il pendio ed in particolare le pareti sub-verticali, vanno in crisi di stabilità superficiale in occasione di forti piovoschi o in caso di sisma. Ne consegue che al fine di garantire un coefficiente di sicurezza accettabile in condizioni critiche sulle pareti verticali la rete metallica armata dovrà essere supportata con chiodature a maglia 3 x 3m, infittite nella parete sommitale con maglia 2 x 2m, mentre la lunghezza degli ancoraggi sarà di 3 m. La prima operazione da effettuarsi sarà il taglio del sottobosco con parziale taglio a campione delle essenze ad alto fusto e asporto del legnatico, comprese le ceppaie di alberi sradicati in precedenza e presenti sul pendio con successivo ritombamento e livellamento delle buche.

Successivamente si opereranno il disaggio e la pulizia di materiale detritico, di conglomerati instabili e di ogni altro materiale roccioso pericolante.

Le operazioni di consolidamento consistono nel rivestire la scarpata con rete metallica zincata di diametro 3 mm conforme alle norme UNI EN 10128. I pannelli di rete delle dimensioni di 3,0 x 50,0 m saranno congiunti tra loro con cuciture in filo d'acciaio di uguale o maggiore spessore e fissati in sommità e alla base a delle funi metalliche perimetrali zincate tipo ATZ ancorate con chiodature FeB 450C, del diametro di 16mm e della lunghezza di 3,0 m poste ad interasse variabile tra 3 e 6 m, a seconda della pericolosità locale fissati su piastra 150x150 mmq.

La messa in opera delle reti sarà effettuata nel seguente modo:

5. si srotola la parete sul pendio, partendo dall'alto dopo aver steso una stuoia a difesa di erosioni per facilitare l'inerbimento;
6. si realizzano i fori per le barre e si mettono in opera le barre stesse, si procede all'iniezione con malta cementizia fino al locale intasamento del foro e delle fessure circostanti;
7. le varie reti si collegano tra loro con gli appositi anelli di congiunzione, realizzando un rivestimento continuo;
8. si tende la rete inserendo le piastre di ancoraggio

Si realizza, così, un intervento di consolidamento attivo di tutta la pendice interessata al distacco, con rete di filo d'acciaio armonico, protetto dalla corrosione con lega di Zinco – Alluminio.

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato presentano alcune difficoltà esecutive, data la necessità della presenza di esperta manodopera rocciatrice per la posa delle reti e i loro ancoraggi al versante. Il disagio maggiore riguarderà la circolazione stradale. La realizzazione degli interventi di disaggio e pulizia del vegetazione si impone il passaggio dei frontisti solo in determinate ore della giornata.

### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri in quanto parte delle superfici interessate alla variante risultano di proprietà comunale.

**d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 nonché secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e relativo regolamento.

**RELAZIONE TECNICA**

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

1. opere a verde: tagli di essenza arboree,
2. preparazione della parete rocciosa mediante disgreggio, pulizia e riprofilatura della scarpata;
3. rivestimento della parete rocciosa con rete metallica zincata;
4. armatura della parete rocciosa mediante perforazioni, iniezioni, tirantature e posa di funi in trefoli d'acciaio;
5. opere a verde: piantumazioni ed inerbimenti;
6. opere varie di ripristino, rifinitura e completamento;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con categoria **OG 13** (Allegato A al D.P.R. 05.10.2010, N. 207)

**ANALISI DI FATTIBILITA'**

**FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA**

Il presente intervento riguarda l'area circostante via San Giacomo, in comune di Polcenigo.

Il versante è perimetrato nel P.A.I.L. Con classe di pericolosità P3, ed è catalogato nella tipologia "Area soggetta a crolli e ribaltamenti diffusi". Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene che sussistano delle problematiche idrogeologiche che saranno verificate in fase di progettazione e che terranno conto nei rilievi e delle prescrizioni previste dalla cartografia frane P.A.I.L. Gli interventi proposti necessitano di indagine archeologica preliminare.

**RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA**

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica, in quanto nelle fasi della progettazione esecutiva dell'intervento verrà puntualmente recepita la normativa emanata al riguardo per le opere strutturali previste.

**RISPETTO DELLA NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Gli interventi in questione non rientrano nella normativa relativa al superamento delle barriere architettoniche.

**FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE**

L'osservazione del Piano Regolatore Generale ha evidenziato che il territorio all'interno dell'intervento è interamente compreso in un'area boschiva classificata come zona F 4.0 (ambiti vincolati da leggi 1497/39). Data la tipologia e la finalità degli interventi da realizzare non si riscontra alcuna loro incompatibilità con quanto previsto del documento di programmazione comunale.

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE**

La tempistica stimata per la realizzazione dell'intervento risulta prevista come appresso:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA  
DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza.

Le lavorazioni contemplate nel progetto sono:

1. apprestamenti iniziali cantiere;
2. preparazione della parete rocciosa mediante disgaggio, pulizia e riprofilatura della scarpata;
3. rivestimento della parete rocciosa con rete metallica zincata;
4. armatura della parete rocciosa mediante perforazioni, iniezioni, tirantature e posa di funi in trefoli d'acciaio;
5. opere a verde: tagli di essenza arboree, piantumazioni, inerbimenti;
6. opere varie di ripristino, rifinitura e completamento ed espianamento cantiere;

I rischi conseguenti sono modesti, non essendo le strade oggetto dei lavori di transito elevato, o facilmente recintabili. Qualche maggior attenzione sarà posta durante i lavori di disboscamento e disgaggio per le potenziali conseguenze sulle utenze al piede della scarpata.

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 72.198,00</b>
di cui oneri per la sicurezza	€. 3.000,00	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) 22% di IVA su importo lavori	€. 16.543,56	
b2) spese tecniche onnicomprensive progettazione edile, D.L. e sicurezza cat. Prev. OG3 compreso collaudo, relazione tecnica e incentivo art. 11 L.R. 14/02 e frazionamenti e variante urbanistica	€. 17.185,98	
b3) Accantonamento contenzioso	€. 1.503,96	
b4) Asservimento aree	€. 9.500,00	
b5) Imprevisti	€. 68,50	
<b>SOMMANO</b>		<b>€. 47.802,00</b>

<b>TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO</b>	<b>€. 120.000,00</b>
------------------------------------	----------------------

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

**05/19**

*MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE  
PRESSO IL "PARCO SAN FLORIANO"*

**€ 140.000,00**

**COMUNE DI POLCENIGO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021**

**LAVORO N. 05**

Anno di inizio del triennio di programmazione **2019**  
 Amministrazione aggiudicatrice **Comune di Polcenigo**  
 Stazione appaltante **Comune di Polcenigo**  
 Lavoro n. **05/19**  
 Codice C.U.P. **G35H18000410002**

**Estremi identificativi intervento**

Oggetto **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE DEL PARCO DI SAN FLORIANO**

Localizzazione intervento **093031**  
 Codice ISTAT  
 Specifica intervento **01**  
 Priorità  
 Tipologia intervento **Manutenzione straordinaria**  
 Categoria intervento **Opere di edilizia e viabilità**

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA**

Risorse Disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>140.000,00</b>		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimenti di immobili ex art. 7, comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>140.000,00</b>		
Accantonamenti Fondo ex art. 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

Cessione immobili **No**  
 Delegazione amministrativa **No**  
 Importo totale intervento **140.000,00**

Apporto capitale privato Importo

Tipologia

# MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE DEL PARCO DI SAN FLORIANO

## PREMESSA

*In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Lavori Pubblici predispone gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di POLCENIGO intende inserire nel programma triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e sue variazioni, da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.*

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire nell'elenco annuale deve essere preceduto da un'analisi dei bisogni e delle necessità che l'opera deve soddisfare, analisi dei risultati da perseguire commisurati alle risorse da investire, analisi del contesto territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente, analisi delle modalità di attuazione attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzii in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento.

## SCHEMA RIASSUNTIVO

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori Pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria delle infrastrutture;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Manutenzione straordinaria sulle proprietà immobiliari regionali site nel compendio del Parco di San Floriano;

GRADO DI COMPLESSITA': Non difficoltoso;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: No;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: – A.S.S. – Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Presidenza della Regione – Direzione Generale – Servizio Paesaggio e Biodiversità - Direzione Centrale Risorse Agroalimentari, Forestali e Ittiche – Ispettorato forestale di Pordenone;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO/ARCHEOLOGICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

TIPO DI FINANZIAMENTO: Fondi propri di bilancio ☞ / mutuo ☞ / contributo in conto capitale X / Contributo in conto interessi ☞ / Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati ☞ ;

L'opera di complessivi €. 140.000,00 verrà finanziata interamente con contributo regionale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile dell'Area Tecnica.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

In un'ottica di sviluppo dei valori ambientali, sociali, culturali e turistici, gli interventi previsti riguardano la realizzazione dei necessari e indispensabili lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza delle infrastrutture ed immobili site nel compendio del Parco di San Floriano.

Gli interventi sono caratterizzati sostanzialmente dalle previste sotto elencate opere:

- rifacimento ed ampliamento del parcheggio;
- ripristino e completamento dei servizi igienici;
- completamento impianto di illuminazione nell'area parcheggio e nei servizi igienici;
- sostituzione della segnaletica stradale relativa all'accademia faunistica;
- ricerca e risanamento perdita impianto idrico nella sede dell'accademia faunistica nonché disinfestazione dell'immobile da formiche ed altri insetti/animali;
- arredo delle pertinenze, abbattimento delle barriere architettoniche e serramento di chiusura del primo piano verso la passerella di collegamento con il colle;

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri in quanto parte delle superfici interessate alla variante risultano di proprietà pubblica.

### **d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 nonché secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e relativo regolamento.

## RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- rifacimento ed ampliamento del parcheggio;
- ripristino e completamento dei servizi igienici;
- completamento impianto di illuminazione nell'area parcheggio e nei servizi igienici;
- sostituzione della segnaletica stradale relativa all'accademia faunistica;
- ricerca e risanamento perdita impianto idrico nella sede dell'accademia faunistica nonché disinfestazione dell'immobile da formiche ed altri insetti/animali;

- arredo delle pertinenze, abbattimento delle barriere architettoniche e serramento di chiusura del primo piano verso la passerella di collegamento con il colle;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con categoria **OG3** (Allegato A al D.P.R. 05.10.2010, N. 207)

## ANALISI DI FATTIBILITA'

### FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche. Gli interventi proposti necessitano di indagine archeologica preliminare.

### RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica, in quanto nelle fasi della progettazione esecutiva dell'intervento verrà puntualmente recepita la normativa emanata al riguardo per le opere strutturali previste.

### RISPETTO DELLA NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Gli interventi in questione ed in particolare per quelle parti rientranti nella possibilità di accesso ai disabili verranno realizzati con sistemi atti al superamento delle barriere architettoniche tenuto conto del disposto dell'art. 71 della L.R. 14/2002.

### FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

Gli interventi proposti saranno oggetto di variante urbanistica puntuale in quanto il tracciato in variante non è contemplato dal vigente strumento urbanistico.

## TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE

La tempistica stimata per la realizzazione dell'intervento risulta prevista come appresso:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	

## PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza. Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e di facile manutenzione.

QUADRO ECONOMICO
------------------

<b>A) IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 98.000,00</b>
di cui oneri per la sicurezza	€. 2.450,00	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) 22% di IVA su importo lavori	€. 22.099,00	
b2) spese tecniche onnicomprensive progettazione edile, D.L. e sicurezza cat. Prev. OG3 compreso collaudo, relazione tecnica e incentivo art. 11 L.R. 14/02 e frazionamenti e variante urbanistica	€. 15.000,00	
b3) per imprevisti	€. 1.451,00	
b4) per danni asservimenti ed espropri	€. 1.000,00	
<b>SOMMANO</b>		<b>€. 42.000,00</b>

---

<b>TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO</b>	<b>€. 140.000,00</b>
------------------------------------	----------------------

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

**06/19**

*REALIZZAZIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA COMUNALE*

**€ 300.000,00**

**COMUNE DI POLCENIGO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021**

**LAVORO N. 06**

**Anno di inizio del triennio di programmazione** 2019  
**Amministrazione aggiudicatrice** Comune di Polcenigo  
**Stazione appaltante** Comune di Polcenigo  
**Lavoro n.** 06/19  
**Codice C.U.P.**

**Estremi identificativi intervento**

**Oggetto** REALIZZAZIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA COMUNALE

**Localizzazione intervento** 093031  
**Codice ISTAT**  
**Specifica intervento** 01  
**Priorità**  
**Tipologia intervento** Nuova Realizzazione  
**Categoria intervento** Impianti Tecnologici

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA**

Risorse Disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>300.000,00</b>		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimenti di immobili ex art. 7, comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>300.000,00</b>		
Accantonamenti Fondo ex art. 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

**Cessione immobili** No  
**Delegazione amministrativa** No  
**Importo totale intervento** 300.000,00

**Apporto capitale privato Importo**

**Tipologia** Realizzazione nuovo impianto

## REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA COMUNALE

### PREMESSA

*In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Lavori Pubblici predispose gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di POLCENIGO intende inserire nel programma triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e sue variazioni, da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.*

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire nell'elenco annuale deve essere preceduto da un'analisi dei bisogni e delle necessità che l'opera deve soddisfare, analisi dei risultati da perseguire commisurati alle risorse da investire, analisi del contesto territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente, analisi delle modalità di attuazione attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzii in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento.

### SCHEMA RIASSUNTIVO

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori Pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Realizzazione nuovo impianto di videosorveglianza comunale;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Il progetto persegue l'obiettivo di realizzare un sistema “chiavi in mano” di video sorveglianza di spazi pubblici per consentire la registrazione di scenari atti a supportare le forze di polizia nell'attività di prevenzione e contrasto delle illegalità, soprattutto per soddisfare l'esigenza dei cittadini di una più diffusa ed efficace salvaguardia dei beni pubblici e privati con il mantenimento ed il ripristino delle condizioni di sicurezza;

GRADO DI COMPLESSITA': Non difficoltoso;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: No;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: No;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: – A.S.S. – Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Autonomie Locali, Sicurezza e Politiche dell'Immigrazione – Prefettura di Pordenone;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO/ARCHEOLOGICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

TIPO DI FINANZIAMENTO: Fondi propri di bilancio ☯ / mutuo ☯ / contributo in conto capitale X / Contributo in conto interessi ☯ / Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati ☯ ;

L'opera di complessivi €. 300.000,00 verrà finanziata interamente con contributo regionale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile dell' Area Tecnica.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

Il progetto persegue l'obiettivo di realizzare un sistema “chiavi in mano” di video sorveglianza di spazi pubblici per consentire la registrazione di scenari atti a supportare le forze di polizia nell'attività di prevenzione e contrasto delle illegalità, soprattutto per soddisfare l'esigenza dei cittadini di una più diffusa ed efficace salvaguardia dei beni pubblici e privati con il mantenimento ed il ripristino delle condizioni di sicurezza. Il sistema di videosorveglianza ha quindi l'obiettivo di “integrare” le azioni di carattere strutturale, sociale e di controllo del territorio da parte degli organi di polizia. Nello specifico la realizzazione e la gestione del sistema di videosorveglianza è finalizzata a:

- prevenire fatti criminosi attraverso un'azione di deterrenza che la presenza di telecamere è in grado di esercitare;
- sorvegliare in presa diretta zone che di volta in volta presentano particolari elementi di criticità o in concomitanza di eventi rilevanti per l'ordine e la sicurezza pubblica;
- favorire la repressione degli stessi fatti criminosi qualora avvengono nelle zone controllate dalle telecamere ricorrendo alle informazioni che il sistema sarà in grado di fornire;
- rassicurare i cittadini attraverso una chiara comunicazione sulle zone sorvegliate;

L'amministrazione comunale ha individuato alcune aree più sensibili del territorio comunale, tutte di proprietà pubblica, in cui ritiene più necessario, rispetto ad altre, effettuare il monitoraggio, pertanto ha ritenuto necessario video sorvegliare le aree di seguito elencate, che risultano sensibili:

1. Area centrale in prossimità del palazzo comunale nonché sede delle poste e del retrostante parcheggio;
2. Area dell'impianto sportivo;
3. Area artigianale ed industriale – magazzino comunale;
4. Aree destinate ad edifici scolastici;
5. Aree di parcheggio;
6. Vie di accesso alla cittadina

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri in quanto parte delle superfici interessate alla variante risultano di proprietà pubblica.

### **d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 nonché secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e relativo regolamento.

## RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono la realizzazione di un nuovo impianto di videosorveglianza che sarà così composto:

- n° 1 Postazione centrale di Gestione e controllo del sistema;
- n° 1 Registratore digitale d'immagini provenienti dalle telecamere;
- Realizzazione ed allestimento di relativa rete ed apparecchiature;
- n° 1 video wall composto da n° 1 monitor da 46" ciascuno a tecnologia LED;
- n° 31 installazione "on site" in vari punti della città;
- n° 25 siti di videosorveglianza composti da telecamere da ripresa posizionate su pali dell'illuminazione;
- n° 2 siti di lettura targhe su strada provinciale;
- Realizzazione postazione operatore completa;
- Dorsale in fibra ottica;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con categoria **OG11** (Allegato A al D.P.R. 05.10.2010, N. 207)

## ANALISI DI FATTIBILITA'

### FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche. Gli interventi proposti necessitano di indagine archeologica preliminare.

### RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica, in quanto nelle fasi della progettazione esecutiva dell'intervento verrà puntualmente recepita la normativa emanata al riguardo per le opere strutturali previste.

### RISPETTO DELLA NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Gli interventi in questione ed in particolare per quelle parti rientranti nella possibilità di accesso ai disabili verranno realizzati con sistemi atti al superamento delle barriere architettoniche tenuto conto del disposto dell'art. 71 della L.R. 14/2002.

### FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

Gli interventi proposti saranno oggetto di variante urbanistica puntuale in quanto il tracciato in variante non è contemplato dal vigente strumento urbanistico.

## TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE

La tempistica stimata per la realizzazione dell'intervento risulta prevista come appresso:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	

## PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA

<b>DEI PIANI DI SICUREZZA</b>
-------------------------------

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza. Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e di facile manutenzione.

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

<b>A) IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 131.520,00</b>
di cui oneri per la sicurezza	€. 5.480,00	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) 22% di IVA su importo lavori	€. 30.140,00	
b2) spese tecniche onnicomprensive progettazione edile, D.L. e sicurezza cat. Prev. OG3 compreso collaudo, relazione tecnica e incentivo art. 11 L.R. 14/02 e frazionamenti e variante urbanistica	€. 45.000,00	
b3) allacciamenti alla rete fibra ottica	€. 50.000,00	
b4) per danni asservimenti ed espropri	€. 18.000,00	
b5) imprevisti	€. 19.860,00	
<b>SOMMANO</b>		<b>€. 168.480,00</b>

<b>TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO</b>	<b>€. 300.000,00</b>
------------------------------------	----------------------

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

**07/19**

*LAVORI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO MURATURE,  
SISTEMAZIONE AREA ESTERNA DELLE MURA, RECUPERO, MESSA  
IN SICUREZZA CASTELLO*

**€ 3.055.208,75**

**COMUNE DI POLCENIGO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021**

**LAVORO N. 07**

**Anno di inizio del triennio di programmazione** 2019  
**Amministrazione aggiudicatrice** Comune di Polcenigo  
**Stazione appaltante** Comune di Polcenigo  
**Lavoro n.** 07/19  
**Codice C.U.P.**

**Estremi identificativi intervento**

**Oggetto** **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE DEL PARCO DI SAN FLORIANO**

**Localizzazione intervento** 093031  
**Codice ISTAT**  
**Specifica intervento** 01  
**Priorità**  
**Tipologia intervento** Manutenzione straordinaria  
**Categoria intervento** Opere di edilizia

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA**

Risorse Disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>1.255.208,75</b>	<b>1.800.000,00</b>	
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimenti di immobili ex art. 7, comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>1.255.208,75</b>	<b>1.800.000,00</b>	
Accantonamenti Fondo ex art. 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

**Cessione immobili** No  
**Delegazione amministrativa** No  
**Importo totale intervento** 3.055.208,75

**Apporto capitale privato Importo**

**Tipologia** Restauro

## LAVORI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO MURATURE, SISTEMAZIONE AREA ESTERNA DELLE MURA, RECUPERO, MESSA IN SICUREZZA DEL CASTELLO

### PREMESSA

*In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Lavori Pubblici predispone gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di POLCENIGO intende inserire nel programma triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e sue variazioni, da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.*

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire nell'elenco annuale deve essere preceduto da un'analisi dei bisogni e delle necessità che l'opera deve soddisfare, analisi dei risultati da perseguire commisurati alle risorse da investire, analisi del contesto territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente, analisi delle modalità di attuazione attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzii in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento.

### SCHEMA RIASSUNTIVO

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori Pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria dei bene storico vincolato;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Manutenzione straordinaria sul castello di Polcenigo e relativa area esterna;

GRADO DI COMPLESSITA': Media;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: Si;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: – A.S.S. – Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Autonomie Locali, Sicurezza e Politiche dell'Immigrazione, Soprintendenza ai beni culturali del Friuli Venezia Giulia;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO/ARCHEOLOGICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

TIPO DI FINANZIAMENTO: Fondi propri di bilancio ☞ / mutuo ☞ / contributo in conto capitale X / Contributo in conto interessi ☞ / Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati ☞ ;

L'opera di complessivi €. 3.055.208,75 verrà finanziata interamente con contributo regionale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile dell' Area Tecnica.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

In un'ottica di sviluppo dei valori ambientali, sociali, culturali e turistici, gli interventi previsti riguardano la realizzazione dei necessari e indispensabili lavori di restauro del Castello di Polcenigo e dell'area esterna.

Gli interventi sono caratterizzati sostanzialmente dalle previste sotto elencate opere:

- lavori di restauro e consolidamento della cinta muraria;
- sistemazione area esterna delle mura;
- recupero ed sistemazione della scalinata d'ingresso;
- messa in sicurezza delle mura del castello;

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri in quanto parte delle superfici interessate alla variante risultano di proprietà pubblica.

### **d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 nonché secondo quanto definito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e relativo regolamento.

## RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- lavori di restauro e consolidamento della cinta muraria;
- sistemazione area esterna delle mura;
- recupero ed sistemazione della scalinata d'ingresso;
- messa in sicurezza delle mura del castello;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con categoria **OG2** (Allegato A al D.P.R. 05.10.2010, N. 207)

## ANALISI DI FATTIBILITA'

## **FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA**

Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche. Gli interventi proposti necessitano di indagine archeologica preliminare.

## **RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA**

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica, in quanto nelle fasi della progettazione esecutiva dell'intervento verrà puntualmente recepita la normativa emanata al riguardo per le opere strutturali previste.

## **RISPETTO DELLA NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Gli interventi in questione ed in particolare per quelle parti rientranti nella possibilità di accesso ai disabili verranno realizzati con sistemi atti al superamento delle barriere architettoniche tenuto conto del disposto dell'art. 71 della L.R. 14/2002.

## **FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE**

Gli interventi proposti saranno oggetto di variante urbanistica puntuale in quanto il tracciato in variante non è contemplato dal vigente strumento urbanistico.

### **TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE**

La tempistica stimata per la realizzazione dell'intervento risulta prevista come appresso:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>2</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>20</b>	

### **PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza. Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e di facile manutenzione.

QUADRO ECONOMICO
------------------

<b>A) IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 2.100.000,00</b>
di cui oneri per la sicurezza	€. 52.500,00	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) 22% di IVA su importo lavori	€. 473.550,00	
b2) spese tecniche onnicomprensive progettazione edile, D.L. e sicurezza cat. Prev. OG3 compreso collaudo, relazione tecnica e incentivo art. 11 L.R. 14/02 e frazionamenti e variante urbanistica	€. 358.158,75	
b3) per imprevisti	€. 21.000,00	
b4) per danni asservimenti ed espropri	€. 50.000,00	
<b>SOMMANO</b>		<b>€. 955.208,75</b>

---

<b>TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO</b>	<b>€. 3.055.208,75</b>
------------------------------------	------------------------

Polcenigo, 07.03.2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PILLONI Arch. Piero)

## COMUNE DI POLCENIGO

*PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI  
2019-2021*

### **ELENCO ANNUALE 2019 LAVORI PUBBLICI DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE**

N.	C.U.P.	COD	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO PREVISTO
01	G39H18000030001		Adeguamento sismico palestra plesso scolastico di Polcenigo	€. 306.000,00
02			Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di strade	€. 50.000,00
03	G33B12000150002		Interventi urgenti di protezione civile nel comune di Polcenigo per la messa in sicurezza, dal pericolo di caduti massi, della viabilità comunale denominata via San Giacomo	€. 249.775,00
04	G39B10000010006		Messo in sicurezza dell'area circostante via San Giacomo	€. 110.750,62
05	G35H18000410002		Manutenzione straordinaria delle Infrastrutture del parco si San Floriano	€. 140.000,00
06			Realizzazione impianto di videosorveglianza comunale	€. 300.000,00
07			Lavori di restauro, consolidamento murature, sistemazione area esterna delle mura, recupero e messa in sicurezza Castello	€. 3.055.208,75
			<b>TOTALE</b>	<b>€. 4.211.734,37</b>