

OGGETTO: DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO PER ASSEGNAZIONE AREE IN DIRITTO DI PROPRIETA' - ANNO 2008.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 41 dd. 29.11.2004, esecutiva, con la quale è stato tra l'altro determinato il prezzo di cessione in proprietà delle aree incluse nel P.I.P. come di seguito calcolata:

RELAZIONE DI CALCOLO		
Cessione diritto di proprietà		Euro 17,325
Cosi calcolata:		
A) Costo opere di urbanizzazione	Euro 195.228,93	
	<u>TOTALE A</u>	<u>Euro 195.228,93</u>
B) Acquisizione aree	Euro 84.924,43	
	<u>TOTALE B</u>	<u>Euro 84.924,43</u>
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	Euro 280.153,36	
Euro 280.153,36 / 16.170 mq. =		Euro 17,325

ATTESO che risulta opportuno confermare le vigenti tariffe;

VISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, e in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, di cui all'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Udita l'illustrazione dell'Assessore al Bilancio BENASSI A.;

Preso atto della proposta del Consigliere DEL PUPPO L. che fa rilevare che i corrispettivi siano fermi al 2004, e che sarebbe opportuna una loro rivalutazione almeno indicizzata (ISTAT) al 2008;

Preso atto che, dopo breve discussione, la proposta di cui sopra viene accolta, per cui, viene disposta l'approvazione dei corrispettivi nella misura riportata dagli uffici con l'adeguamento ISTAT al 2008;

Preso atto della dichiarazione di voto del Consigliere DEL PUPPO L., Capogruppo di "Progetto Comune": *Preso atto che è stata accolta la nostra proposta di adeguare il prezzo al mq con l'indice ISTAT 2008 si esprime voto favorevole.*

Consiglieri presenti e votanti: 14, favorevoli n. 14, contrari -, astenuti -;

DELIBERA

1. di confermare con adeguamento successivo i seguenti prezzi di cessione in proprietà delle aree incluse nel P.I.P. come di seguito calcolato e riportato:

RELAZIONE DI CALCOLO ANNO 2008		
Cessione diritto di proprietà		Euro 17,325
Cosi calcolata:		
A) Costo opere di urbanizzazione	Euro 195.228,93	
	<u>TOTALE A</u>	<u>Euro 195.228,93</u>
B) Acquisizione aree	Euro 84.924,43	
	<u>TOTALE B</u>	<u>Euro 84.924,43</u>
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	Euro 280.153,36	
Euro 280.153,36 / 16.170 mq. =		Euro 17,325

2. di dare atto che i corrispettivi come sopra fissati, dovranno essere adeguati all'indice ISTAT 2008 con aggiunte le spese contrattuali e di registrazione nei modi e misure di Legge;
3. di dare mandato al Responsabile del Servizio all'adeguamento di cui sopra.

- Stante l'urgenza di provvedere in merito, su proposta del Presidente la presente delibera viene dichiarata , a voti unanimi, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004.